



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Kutini
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KUTINA
Stanje na dan: 09.02.2021. 00:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316270, POPOVAČA

Broj ZK uložka: 3599

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1652/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3420/7	POSLOVNA ZGRADA - SAMOPOSLUŽNA AUTOPRAONICA I DVORIŠTE SISAČKA ULICA POSLOVNA ZGRADA - SAMOPOSLUŽNA AUTOPRAONICA SISAČKA ULICA DVORIŠTE SISAČKA ULICA			1931 153 1778	Pripis iz uložka 3206
		UKUPNO:			1931	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 25.07.2013. broj Z-2593/13	
2.1	Na temelju odredbe čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 90/11 i 50/12) zabilježuje se da je za poslovnu-samoposlužnu autopraonicu sagrađenu na kčbr. 3420/7 priloženo Završno izvješće nadzornog inženjera o izvedbi građevine od 07.06.2013. izdano od Veljka Adamović, Kutina, A. B. Šimića 5 potvrđeno pod brojem OV-703/2013.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TRGO LUKŠIĆ D.O.O., POPOVAČA, SISAČKA 59 C	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.10.2011. broj Z-2389/11 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 11. listopada 2011. potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt 11. listopada 2011. pod posl. brojem: OV-9876/11 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 228.772,08 EUR (slovima: dvjestodvadesetosamtisuća sedamstosedamdestidvaueraiosamcenti) što na dan sklapanja Ugovora o kreditu prema srednjem tečaju HNB-a iznosi 1.714.040,00 kn uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospelju, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: PODRAVSKA BANKA D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3	228.772,08 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 16.03.2012. broj Z-660/12</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 14. ožujka 2012. godine potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt 15. ožujka 2012. godine pod brojem OV-1952/12 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 300.000,00 kn (slovima: tristotisuća kuna) uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospeljeću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvan sudske prirode za korist:</p> <p>PODRAVSKE BANKE D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3</p>	300.000,00 KN	
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 02.05.2013. broj Z-1610/13</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. travnja 2013. godine potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt 30. travnja 2013. godine pod posl. brojem OV-8061/2013 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 317.000,00 kn (slovima: tristosedamnaesttisuća kuna) uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospeljeću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist :</p> <p>PODRAVSKE BANKE D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3</p>	317.000,00 KN	
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 13.02.2014. broj Z-454/14</p> <p>Na temelju Rješenja ovog Suda od 10. veljače 2014.godine broj Ovr.12/14 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 64.891,53 kn (slovima: šezdesetčetritisućeosamstodevedesetjedna kuna i pedesetri lipe), te zakonske zatezne kamate na iznos glavnice koja teče od 12. prosinca 2013.godine uz zabilježbu ovršivosti tražbine za korist:</p> <p>REPUBLIKE HRVATSKE - MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA SISAK, OIB: 52634238587</p>	64.891,53 KN	
8.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 25.05.2017.g. pod brojem Z-8350/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BROJ: OVR. 2984/16 04.05.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja po pravomoćnom i ovršnom rješenju o ovrši javnog bilježnika Mate Medića iz Kutine, broj Ovr-1293/2014 od 23.09.2014.g. i po pravomoćnom i ovršnom rješenju o ovrši Općinskog suda u Sisku, Stalne službe u Kutini, broj Ovr-2984/16 od 07.07.2016.g. u iznosu od 6.425,13 kn (šeststisućčetrestodvadesetpet i 13/100 kuna), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, počev od 25.12.2012.g. do isplate, računajući ovu kamatu do 31.07.2015.g. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te od 01.08.2015.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, u iznosu od 2.143,75 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od 23.09.2014.g. do isplate, računajući ovu kamatu do 31.07.2015.g. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te od 01.08.2015.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, u iznosu od 1.712,50 kn na ime troškova ovršnog postupka kod Općinskog suda u Sisku, Stalne službe u Kutini broj Ovr-2984/16, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od 07.07.2016.g. do isplate, računajući ovu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime troškova ovog postupka osiguranja broj Ovr. 2984/16, u iznosu od 1.250,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od 04.05.2017.g. do isplate, računajući ovu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, u korist: GRADNJA INVEST D.O.O., OIB: 28829240087, ĐURĐEVAČKA CESTA 173A, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA	6.425,13 KN	Sporedni uložak
8.2	Zaprimljeno 25.05.2017.g. pod brojem Z-8350/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3206 k.o POPOVAČA		na 8.1
8.3	Zaprimljeno 25.05.2017.g. pod brojem Z-8350/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BROJ: OVR.2984/16 04.05.2017		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.02.2021.